



INVERSIONES EQUIPOS Y SERVICIOS S. A.

capítulo asuntos sociales y ambientales

INVERSIONES EQUIPOS Y SERVICIOS S. A.

Capítulo dedicado a las prácticas, políticas, procesos e indicadores en relación con los asuntos sociales y ambientales, incluidos los climáticos conforme a lo establecido y requerido por la Circular Externa 031 de 2021 de la Superintendencia Financiera de Colombia



Marzo de 2025

Introducción

Con los objetivos de estandarizar y mejorar la pertinencia de la información para los inversionistas y formalizar la divulgación por parte de los emisores, la Superintendencia Financiera de Colombia ha impartido a través de su Circular Externa 031 de 2021 las instrucciones para la presentación de las prácticas, políticas, procesos e indicadores en relación con los asuntos sociales y ambientales, incluidos los climáticos.

En este sentido en el Anexo 2 adicionado por la mencionada circular se clasifican los emisores conforme a sus características y tamaño y se define el detalle de la información a reportar. De acuerdo con la clasificación de las compañías, INVERSIONES EQUIPOS Y SERVICIOS S. A. hace parte del Grupo C y la información que debe revelar corresponde a una breve descripción de los procedimientos implementados para la identificación de la información material, la descripción de dicha información y las razones que justifican su materialidad.

Si bien para los emisores clasificados dentro del Grupo C es potestativo la inclusión de la información relacionada con los asuntos climáticos, en los términos de las recomendaciones del Task Force for Climate Related Financial Disclosure (TCFD, por sus siglas en inglés), así como la información relacionada con los asuntos sociales y ambientales, diferentes a los climáticos en los términos de los Estándares SASB de la Value Reporting Foundation (VRF, por sus siglas en inglés), la compañía hará un esfuerzo por presentar esta información siguiendo los parámetros dispuestos en los estándares según su modelo de negocio.

La Compañía

INVERSIONES EQUIPOS Y SERVICIOS S. A. es una empresa cultivadora de caña de azúcar y sus actividades que comprenden la adecuación, preparación del campo para la siembra, mantenimiento, levantamiento y cultivo; para así comercializar la caña de azúcar con los ingenios.

En este capítulo se pretende revelar los actuales y futuros impactos, positivos y negativos, que generan los asuntos sociales y ambientales, incluidos los climáticos sobre la sociedad **INVERSIONES EQUIPOS Y SERVICIOS S. A.** con el propósito que sean incluidos en la información financiera a presentar a las partes interesadas.

De este modo se busca incluir información complementaria sobre los riesgos y las oportunidades relacionadas con el clima, los análisis de escenarios y los comentarios del sector que la compañía considere para la elaboración y presentación del presente capítulo definitivo.

Seguimos comprometidos con el trabajo disciplinado y consistente, para seguir generando valor para nuestros accionistas y grupos de interés.

Procedimientos implementados para la identificación de la Información Material

Tomando como base las recomendaciones de los *Task Force for Climate Related Financial Disclosure* la Compañía busca presentar en el presente capítulo todos aquellos aspectos relacionados con el clima que afectan la operación de INVERSIONES EQUIPOS Y SERVICIOS S. A. y en esta medida repercuten de forma positiva o negativa en los resultados financieros del período.

Tal como se mencionó de forma previa, este proyecto pretende mostrar un acercamiento a la metodología dispuesta por este estándar, toda vez que el mismo reviste el carácter de facultativo para las empresas calificadas dentro del Grupo C. En este sentido hemos revisado con las áreas encargadas de la compañía las cuatro (4) áreas de divulgación, a saber: Gobierno Corporativo, Estrategia, Gestión de Riesgos y Métricas y Objetivos.

Por otra parte, en lo que respecta a las Métricas, utilizando la metodología SASB hemos realizado una revisión de los principales aspectos que representan materialidad en términos de ASG para el sector agrícola al cual pertenece la compañía.

Información relevante

Gobernanza

En este reporte **INVERSIONES EQUIPOS Y SERVICIOS S. A.** busca hacer la publicación de la gobernanza de la organización en torno a riesgos y oportunidades relacionadas con el clima.

La tarea de la Compañía

La Compañía y en especial sus entidades de administración (Junta Directiva) reconocen la relevancia de la incorporación en la información financiera de las revelaciones y asuntos relacionadas con el clima, y su objetivo es ser determinantes en las metas propuestas, pero a su vez, resaltan la importancia de las prácticas para una ejecución a corto plazo, entendiendo el cambio de las dinámicas en asuntos climáticos para preparar a **INVERSIONES EQUIPOS Y SERVICIOS S. A.** a mediano y largo plazo en estos aspectos y sus poco predecibles cambios.

La Compañía espera que el reporte de los riesgos y oportunidades relacionadas con los asuntos sociales y ambientales, incluidos los climáticos, sea un compromiso que evolucione con el tiempo con la contribución de las demás organizaciones el país y de los inversionistas.

Estrategia

Para **INVERSIONES EQUIPOS Y SERVICIOS S. A.**, los inversionistas y demás partes interesadas, necesitan estar informadas sobre el impacto que las cuestiones relacionadas con el clima pueden influir en nuestra compañía, porque dichos efectos pueden involucrar nuestro objeto social y en definitiva los futuros negocios. Por ello consideramos que la mejor herramienta para afrontar esos retos es tener una estrategia y planificación financiera de la organización a corto, mediano y largo plazo, lo que es fundamental para identificar riesgos.

Principales estrategias para asuntos sociales, ambientales y climáticos:

Desde **INVERSIONES EQUIPOS Y SERVICIOS S. A.** hemos identificado que visualizar y aplicar metodologías planeadas a las cuestiones relacionadas con el clima sirven como soporte para mejores resultados corporativos, a la vez que se contribuye sosteniblemente a la sociedad y el planeta; el período de tiempo empleado y cómo se priorizan estos riesgos y oportunidades también representa un ítem importante para la mitigación de riesgos.

Resiembra

El cambio en las condiciones climáticas, por el calentamiento global, nos ha planteado la necesidad de adoptar distintas estrategias para la gestión de los siguientes aspectos identificados:

- ✦ Eficiencia energética
- ✦ Resiliencia climática
- ✦ Gestión del recurso hídrico
- ✦ Salud y seguridad en el trabajo
- ✦ Desarrollo de comunidades
- ✦ Retención del talento humano
- ✦ Cumplimiento normativo y legal
- ✦ Estabilidad financiera y crecimiento rentable
- ✦ Excelencia operacional

Con base en estos aspectos materiales identificados se vienen gestionando en la Compañía las siguientes actividades con el respaldo de la Alta Dirección (Junta Directiva):

Cambio Climático

Se planificó el seguimiento y ajuste a la compensación de energía reactiva de los pozos profundos de la Compañía, lo cual permite la eficiencia y aprovechamiento responsable de la energía requerida para el correcto funcionamiento de la planta de producción, lo cual deriva en un uso proporcional y racional del recurso eléctrico.

Durante el año 2022 se instaló una planta fotovoltaica de 225KWp y 192Kw interconectado a la red Celsia, la cual inició funcionamiento el 21 de septiembre de 2022. Durante el año 2024 la planta solar obtuvo los siguientes resultados: Se está ahorrando un 36.9% con respecto al consumo total de energía requerida (32% por autoconsumo de energía y un 4.9% por venta de excedentes de energía).

Riegos:

Venecia: Un análisis de los últimos cinco años muestra un promedio de precipitaciones de 410 mm en Venecia. Sin embargo, el año 2024 presentó una disminución leve, con un acumulado de 384 mm, lo que representa un 6,3% menos que el promedio histórico. El número de riegos llevados a cabo fueron de 5,4 eventos con consumos relativamente altos de agua, respecto a los años anteriores (29% de mayor consumo) debido a la mayor atención de suministro hídrico en cañas plantillas.

Esperanza: En el caso de la Esperanza, los últimos cinco años muestra un promedio de precipitaciones de 1.158 mm, el año 2024 presento un acumulado de 1.190 mm, lo que representa un leve incremento del 2,7% con respecto al promedio histórico. Los riegos se ven restringidos debido a la limitación de oferta hídrica a 3,8 eventos por ciclo.

Las operaciones del riego relacionadas con las horas de pozo, el consumo de energía y el costo, presentan variaciones significativas en el tiempo. La correlación entre el consumo y el costo es evidente, mientras que las horas de pozo dependen de factores externos y de la demanda de agua según la situación climática que se presente.

Ingresos estacionales:

Según las estaciones climáticas se define el flujo de los ingresos producto de la cosecha recolectada, pero cada estación genera un reto distinto, es por ello por lo que **INVERSIONES EQUIPOS Y SERVICIOS S. A.** ha implementado un plan de cosecha definido con la determinante de la edad, las cosechas se realizan para las plantillas a 13.5 meses y para las socas a 12.5 meses, la plantación tiene diferentes edades de levante y por tanto los ingresos están distribuidos mensualmente.

Evolución previsible de la Sociedad:

Para el año 2025, se ha presupuestado la cosecha de 76.866 toneladas en 638 hectáreas, con producciones de 122 TCH, lo cual comparado con el año inmediatamente anterior representa un incremento en productividad del 4,3% en TCH. Se continuará propagando la variedad CC 05-430 dado sus resultados sobresalientes y se tendrán semilleros de la variedad CC 09-535 para tener alternativas.

De acuerdo a últimos reportes emitidos por International Research Institute, se espera que en el primer semestre del año 2025 se presente lluvias por encima de los promedios históricos durante los meses de enero, febrero y posiblemente en marzo (probabilidades superiores a 50%); los meses abril, mayo y junio tendrán altas probabilidades de presentar lluvias dentro de los promedios históricos (Probabilidades superiores al 60%).

Probabilidades (%), ENSO forecast

Mes	La Niña	Neutral	El Niño
Ene	94	6	0
Feb	83	17	0
Mar	59	41	0
Abr	39	60	1
May	31	65	4
Jun	29	62	9
Jul	28	56	16
Ago	32	49	19
Sep	35	44	21

https://iri.columbia.edu/our-expertise/climate/forecasts/enso/current/?enso_tab=enso-cpc_plume

Se realizará la implementación de una red pluviométrica completa en 2025 que proporcionará datos precisos sobre las precipitaciones, lo cual facilitará una gestión más eficiente de los recursos hídricos. Esta información en tiempo real permitirá ajustar las operaciones de campo y optimizar la toma de decisiones.

Gestión de riesgos

Riesgos, oportunidades e impactos financieros relacionados con el clima:

En **INVERSIONES EQUIPOS Y SERVICIOS S. A.** consideramos que una constante promoción sobre los riesgos y las oportunidades asociadas con el clima permitirá a inversionistas y todas las partes interesadas, la información necesaria para realizar análisis completos y realistas sobre los potenciales impactos financieros del cambio climático sobre nuestra compañía.

Por ello, en este punto, buscamos describir nuestros procesos para identificar y evaluar los riesgos relacionados con el clima. Un aspecto importante de esta descripción es cómo determinamos la importancia de los riesgos relacionados con el clima para luego darle una gestión acorde a la capacidad y las necesidades de nuestra compañía, incluido el conducto para mitigar, transferir o controlar dichas situaciones.



Desempeño Operacional:

Durante el año 2024, en las tierras de INESA se cosecharon 638.7 hectáreas, lo que representó un incremento del 7.1 % respecto al área cosechada el año anterior. En comparación con el presupuesto, la superficie cosechada superó en un 5.4 % las 606.0 hectáreas inicialmente previstas. A pesar de los incendios causados por terceros que afectaron principalmente la hacienda La Esperanza, las edades de cosecha se mantuvieron en un límite de 12.1 meses, lo que representa un 3.9% menos de lo presupuestado (12.6 meses estimados). El número de cortes se ha mantenido en 6 zafras durante los últimos cuatro años. La productividad, medida en toneladas de caña por hectárea (TCH), mejoró un 4.6%, alcanzando un total de 117.0 TCH. En términos de toneladas de caña por hectárea por mes (TCHM), se registró un valor de 9.5 TCHM, superando la productividad del año anterior en un 2.2%. La producción total de caña en 2024 fue de 74,726 toneladas, posicionándose como uno de los años con buenas producciones de la última década.



En 2024, la variedad CC 05-430 se consolidó como uno de los materiales más productivos, abarcando el 36% del área cosechada. Hasta la fecha, esta variedad ha demostrado una excelente sanidad, sin que se hayan reportado problemas fitosanitarios. Por su parte, la variedad CC 09-535 se perfila como una alternativa prometedora, ocupando el segundo lugar en términos de productividad. En contraste, la variedad CC 01-1940, que representa el 39% del área cosechada, presentó un rendimiento que fue un 8,1% inferior al de las variedades líderes.

AÑO	Verde	% Verde
2020	306,0	60,8%
2021	444,7	76,8%
2022	456,8	69,2%
2023	468,2	78,5%
2024	445,9	69,8%

Cosecha en verde: Los incidentes de incendio, que tuvieron su foco en la hacienda La Esperanza, provocaron una disminución del 8.13% de la cosecha en verde del último año.

En respuesta a esta problemática, se implementó un protocolo de seguridad que incluyó el cierre perimetral con candados en las puertas, una mejora en la iluminación y la contratación temporal de servicios de vigilancia. Los resultados obtenidos muestran una reducción en la frecuencia de incendios semanales, lo que ha contribuido a disminuir las pérdidas económicas significativas.

Control de malezas

El control de malezas es fundamental para garantizar un crecimiento óptimo, mejorar el rendimiento y asegurar la calidad del producto final. Las malezas tienen un alto impacto en el crecimiento, desarrollo y rendimiento del cultivo de caña, así mismo, un control tardío de esta requiere un mayor uso de los herbicidas lo que podría conllevar a un incremento de los costos de producción.

Renovaciones

Durante el año 2024 se llevó a cabo renovaciones que estuvieron un 53,09% por encima del año inmediatamente anterior, siendo para el 2024 un año de alta gestión en este tema. Las renovaciones fueron del 13.93% con respecto al área cosechada (79.1 has). Las buenas condiciones del clima facilitaron las gestiones de campo para ejecutar los procesos de preparación y siembras.

Mitigación de Riesgos Fitosanitarios

Es importante tener siempre presente el riesgo fitosanitario y por ende tener un plan de acción definido para lograr resolver cualquier situación que se pueda llegar a presentar, por esta razón, la Dirección de Campo siempre tendrá a disposición semilleros de estas variedades alternas, para poder reaccionar de manera rápida en caso de ser necesario.

Resiembras

La práctica de resembrar es importante ya que es la única manera de recuperar la población de tallos por hectárea y así mismo hacer que las producciones sean lo más estables posibles en el tiempo. Se determinan las zonas a resembrar mediante inspecciones de campo donde se realizan evaluaciones de despoblación. En estas inspecciones, se cuantifica el porcentaje de espacios sin vegetación que superen un metro lineal. Si este porcentaje se encuentra entre 0 y 20%, se procede a la resiembra; sin embargo, cuando el porcentaje excede el 20%, se realiza un análisis financiero para evaluar la conveniencia de una renovación total del área.

Fertilización



Los análisis de suelo detallados y la identificación de las necesidades específicas de cada lote, permitieron implementar un programa de fertilización balanceada en las plantaciones durante el año 2024.

Gestión integrada de Recursos Humanos

- ✧ Se presentó el diagnóstico de autoevaluación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo exigido por el Ministerio del Trabajo, obteniéndose una valoración del 98.0% para el año 2024.
- ✧ Se capacitó al personal y se hicieron los cambios en el sistema para la Reducción Jornada laboral de 47 a 46 horas semanales de acuerdo a la Ley 2101 de 2021.
- ✧ Se realizaron capacitaciones en Seguridad Industrial en compañía de la ARL AXA Colpatria en las haciendas:
 - Riesgo psicosocial (Promoviendo la salud mental).
 - Tabaquismo, alcohol y drogas.
 - Inducción y Reinducción SST, Autocuidado.
 - Uso correcto de los elementos de protección personal.
 - Estilos de vida y entornos saludable.
 - Ergonomía (Higiene postural).
 - Manejo de residuos
 - Ley 1010 de Acoso Laboral, Perspectiva y equidad de género.
 - Primeros auxilios.
 - Excel Básico (personal administrativo).

- ✂ Se realizó campaña de salud visual con cada uno de los trabajadores operativos y administrativos.
- ✂ Se recibió visita del Ministerio del Trabajo donde se inspeccionó el cumplimiento de los 62 estándares del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, e inspección al enfoque de Equidad de género. No se presentaron hallazgos, ni sanciones.

Reporte de Implementación de Mejores Prácticas Corporativas

En **INVERSIONES EQUIPOS Y SERVICIOS S. A.** el compromiso por ser cada día una empresa mejor nos impulsa al constante compromiso de tener prácticas corporativas más altas, por nuestra condición de emisores en el mercado público de valores cumplimos de manera estricta y a cabalidad con la transmisión y publicación del Reporte de Implementación de Mejores Prácticas Corporativas, con la cual el mercado y el público en general puede tener acceso a nuestra estructura y buenas prácticas de gobierno corporativo.

Prácticas de Sostenibilidad:

Nuestras prácticas de sostenibilidad se basan en gestionar acciones que permitan respetar los criterios ODS para Colombia, de manera general, se ejecutan actividades y estrategias basadas en principios que desarrollan estos criterios en la medida que nuestra materialidad y ejecución del objeto social empresarial lo permiten.

Como ya indicamos anteriormente, en **INVERSIONES EQUIPOS Y SERVICIOS S. A.** hemos adoptado los puntos 8 y 12.

- TRABAJO DECENTE Y CRECIMIENTO ECONÓMICO. ODS 8

En la zona de influencia socioeconómica de la Compañía, se implementan prácticas como empleabilidad a personal vecino de nuestra comunidad, se pagan salarios acordes con el mercado y la normatividad legal aplicable, se realizan los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en debida forma. Por su parte, el área de Recursos Humanos realiza seguimiento permanente al estado de salud y en materia de Seguridad Industrial de todos nuestros trabajadores. Permanentemente se hace seguimiento a los aspectos de convivencia generando un clima laboral favorable.

- PRODUCCIÓN Y CONSUMO RESPONSABLES. ODS 12

Se gestionan los procesos productivos de la caña de azúcar bajo los aspectos de eficiencia de los recursos disponibles, con el fin de generar menores residuos en los procesos, consumir menos agua y genera un mayor valor agregado a los accionistas.

Constantemente nuestro personal se encuentra en capacitación continúa en diversas materias que son importantes para contribuir con la producción de la caña de azúcar dentro del marco de los estándares de consumo responsable; así pues, entre otros temas, se han impartido capacitaciones en prevención y mitigación de incendios, control administrativo del riego y control biológico de plagas como medida para reducir el consumo de insumos químicos en este proceso.

Desde la Dirección de Campo se promueve por el consumo de agua racional y en ese aspecto, este es uno de los pilares más importantes de la administración de la Compañía, toda el agua consumida para riego se obtiene de pozos profundos y de aguas superficiales avaladas por la Autoridad Ambiental (Corporación Autónoma Regional del Valle).

Métricas y objetivos

Desde **INVERSIONES EQUIPOS Y SERVICIOS S. A.** es importante que los inversionistas y demás partes interesadas puedan comprender cómo la organización mide y monitorea sus riesgos y oportunidades relacionados con el clima.

El acceso a las métricas y los objetivos utilizados por la organización permite a los inversionistas y a otras partes interesadas evaluar los rendimientos potenciales ajustados al riesgo de la organización, la capacidad de cumplir con las obligaciones financieras, la exposición general a los asuntos relacionados con el clima y el progreso en la gestión o adaptación a esos asuntos.

Por eso, para este punto del informe, hemos aplicado las métricas sobre los riesgos climáticos y asociados a la gestión de agua, energía, uso del suelo y residuos, mediante gráficos o recursos que hagan esta información práctica y lúdica para la correcta interpretación de cualquier persona.

INVERSIONES EQUIPOS Y SERVICIOS S. A.

Capítulo dedicado a las prácticas, políticas, procesos e indicadores en relación con los asuntos sociales y ambientales, incluidos los climáticos conforme a lo establecido y requerido por la Circular Externa 031 de 2021 de la Superintendencia Financiera de Colombia.

Marzo 2025